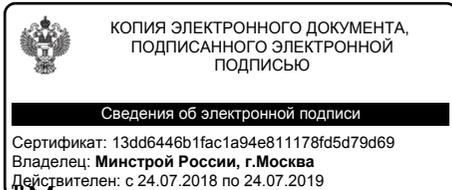
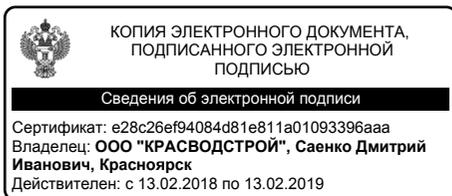


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-24-000114-01 от 03.04.2018

Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями объектами соцкультбыта и закрытой автомобильной парковкой в жилом массиве "Пашенный", в районе Абаканской протоки, в Свердловском районе г. Красноярск. Жилой дом № 32" (в редакции от 01.08.2018)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"КРАСВОДСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КРАСВОДСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Тургенева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 31А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 22
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(391)269-63-63
	1.4.2	Адрес электронной почты	op@dom2a.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	красводстрой.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	САЕНКО
	1.5.2	Имя	ДМИТРИЙ
	1.5.3	Отчество	ИВАНОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа строительных компаний "Красстрой" (ГСК "Красстрой"/"Красстрой")

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464073549
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1052464062232
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сарченко
	3.3.2	Имя	Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	60
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Галузин
	3.3.2	Имя	Олег

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Егорович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	40

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3783,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	163422,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	123549,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	32 (номер строительный)
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1
	9.2.16	Уточнение адреса	Жилой массив «Пашенный», в районе Абаканской протоки, в Свердловском районе г. Красноярск
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 309,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Енисейбурвод»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2463060642
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Енисейстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2463230809
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-005-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«СибСтройЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460241023
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Белые росы»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-245-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	17.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	07.12.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	2007
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:07 00 188:3283
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	11765 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены проезды, площадки, пешеходные дорожки; велосипедных дорожек - нет.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочное пространство расположено с северной и восточной сторон в количестве 24 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается обустройство игровой зоны и зоны отдыха с южной стороны относительно объекта строительства. Спортивные площадки предусмотрены на территории жилых домов №№ 20-26. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки. На площадках созданы условия для спокойных игр: игр с песком, куклами, машинками. Это песочницы, скамейки. На площадках для занятий гимнастикой и физкультурой запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и спортивных тренажеров. При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположены с северо-восточной стороны относительно объекта строительства.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение представлено устройством газона. Деревья и кустарники расположены вдоль спортивных, игровых площадок на расстоянии согласно нормам СП
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Вход в жилой подъезд предусмотрен с северной стороны. Вход с отметки земли до крыльца жилой части дома оборудован вертикальным подъемником с ограждением. Входы в нежилые помещения оборудованы лестницами и вертикальным подъемником с ограждением, обеспечивающими беспрепятственный доступ к ним маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	На территории применены функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 20.2400.1122.12 от 08.10.2012г. на присоединение к электрическим сетям от ООО «МРСК Сибири». Срок действия технических условий -5 лет.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярская теплотранспортная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 575 431,84
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МРСК Сибири»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464118729
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.10.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.2400.1122.12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	250 532 626,93
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Райт Сайд+"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Райт Сайд+"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Райт Сайд+"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Еонесси»

1	жилое	1	1	70	3	1 2 3	30,9 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 4,2 1,8
2	жилое	1	1	58	2	1 2	18,4 13,5	кухня прихожая санузел балкон	10,5 9,8 4 1,8
3	жилое	1	1	49,6	2	1 2	23,3 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 4 2,1
4	жилое	1	1	38,4	2	1 2	18,1 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
5	жилое	2	1	70	3	1 2 3	30,9 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 4,2 1,8
6	жилое	2	1	58	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,5 8,4 4 1,8

7	жилое	2	1	49,6	2	1 2	23,3 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 4 2,1
8	жилое	2	1	38,4	2	1 2	18,1 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
9	жилое	2	1	95,4	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,8 4,3 5 1,9 2
10	жилое	3	1	69,6	3	1 2 3	30,8 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
11	жилое	3	1	57,9	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,4 4 1,8

12	жилое	3	1	49,4	2	1 2	23,2 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,9 2,1
13	жилое	3	1	38,3	2	1 2	18 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
14	жилое	3	1	95,3	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,7 4,3 5 1,9 2
15	жилое	4	1	69,6	3	1 2 3	30,8 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
16	жилое	4	1	57,9	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,4 4 1,8

17	жилое	4	1	49,4	2	1 2	23,2 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,9 2,1
18	жилое	4	1	38,3	2	1 2	18 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
19	жилое	4	1	95,3	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,7 4,3 5 1,9 2
20	жилое	5	1	69,6	3	1 2 3	30,8 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
21	жилое	5	1	57,9	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,4 4 1,8

22	жилое	5	1	49,3	2	1 2	23,1 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,9 2,1
23	жилое	5	1	38,3	2	1 2	18 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
24	жилое	5	1	95,3	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,7 4,3 5 1,9 2
25	жилое	6	1	69,6	3	1 2 3	30,8 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
26	жилое	6	1	57,9	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,4 4 1,8

27	жилое	6	1	48,9	2	1 2	22,9 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,7 2,1
28	жилое	6	1	38,3	2	1 2	18 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
29	жилое	6	1	95,1	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,8 4 5 1,9 2
30	жилое	7	1	69,3	3	1 2 3	30,6 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,8 1,8
31	жилое	7	1	57,7	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,2 8,4 4 1,8

32	жилое	7	1	48,8	2	1 2	22,8 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,7 2,1
33	жилое	7	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
34	жилое	7	1	95	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,7 4 5 1,9 2
35	жилое	8	1	69,3	3	1 2 3	30,6 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,8 1,8
36	жилое	8	1	57,7	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,2 8,4 4 1,8

37	жилое	8	1	48,8	2	1 2	22,8 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,7 2,1
38	жилое	8	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
39	жилое	8	1	95	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,7 4 5 1,9 2
40	жилое	9	1	69,2	3	1 2 3	30,6 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,7 1,8
41	жилое	9	1	57,7	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,2 8,4 4 1,8

42	жилое	9	1	48,6	2	1 2	22,8 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,5 2,1
43	жилое	9	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
44	жилое	9	1	94,9	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,6 4 5 1,9 2
45	жилое	10	1	69,2	3	1 2 3	30,6 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,7 1,8
46	жилое	10	1	57,7	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,2 8,4 4 1,8

47	жилое	10	1	48,6	2	1 2	22,8 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,5 2,1
48	жилое	10	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
49	жилое	10	1	94,9	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,6 4 5 1,9 2
50	жилое	11	1	69,3	3	1 2 3	30,6 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,8 1,8
51	жилое	11	1	57,7	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,2 8,4 4 1,8

52	жилое	11	1	48,5	2	1 2	22,7 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,5 2,1
53	жилое	11	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
54	жилое	11	1	94,9	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,6 4 5 1,9 2
55	жилое	12	1	69,1	3	1 2 3	30,5 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,7 1,8
56	жилое	12	1	57,6	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,1 8,4 4 1,8

57	жилое	12	1	48,5	2	1 2	22,7 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,5 2,1
58	жилое	12	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
59	жилое	12	1	94,9	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,6 4 5 1,9 2
60	жилое	13	1	69,1	3	1 2 3	30,5 14 12,4	прихожая санузел балкон	6,7 3,7 1,8
61	жилое	13	1	57,6	2	1 2	19,5 13,8	кухня прихожая санузел балкон	10,1 8,4 4 1,8

62	жилое	13	1	48,5	2	1 2	22,7 15,4	прихожая санузел балкон	4,8 3,5 2,1
63	жилое	13	1	38,1	2	1 2	17,8 10,8	прихожая санузел балкон	4 3,4 2,1
64	жилое	13	1	94,9	3	1 2 3	13,8 13,7 19,2	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	30,7 4,6 4 5 1,9 2
65	жилое	14	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
66	жилое	14	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

67	жилое	14	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
68	жилое	14	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
69	жилое	14	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
70	жилое	15	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
71	жилое	15	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

72	жилое	15	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
73	жилое	15	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
74	жилое	15	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
75	жилое	16	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
76	жилое	16	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

77	жилое	16	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
78	жилое	16	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
79	жилое	16	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
80	жилое	17	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
81	жилое	17	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

82	жилое	17	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
83	жилое	17	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
84	жилое	17	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
85	жилое	18	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
86	жилое	18	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

87	жилое	18	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
88	жилое	18	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
89	жилое	18	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
90	жилое	19	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
91	жилое	19	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

92	жилое	19	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
93	жилое	19	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
94	жилое	19	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
95	жилое	20	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
96	жилое	20	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

97	жилое	20	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
98	жилое	20	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
99	жилое	20	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
100	жилое	21	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
101	жилое	21	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

102	жилое	21	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
103	жилое	21	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
104	жилое	21	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
105	жилое	22	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
106	жилое	22	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

107	жилое	22	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
108	жилое	22	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
109	жилое	22	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
110	жилое	23	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
111	жилое	23	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

112	жилое	23	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
113	жилое	23	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
114	жилое	23	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
115	жилое	24	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
116	жилое	24	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

117	жилое	24	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
118	жилое	24	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
119	жилое	24	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2
120	жилое	25	1	70,6	3	1 2 3	30,9 14,4 12,9	прихожая санузел балкон	6,7 3,9 1,8
121	жилое	25	1	59	2	1 2	19,9 14,2	кухня прихожая санузел балкон	10,4 8,8 3,9 1,8

122	жилое	25	1	49,1	2	1 2	22,6 15,6	прихожая санузел балкон	5,1 3,7 2,1
123	жилое	25	1	39	2	1 2	17,9 11,3	прихожая санузел балкон	4,2 3,5 2,1
124	жилое	25	1	97,1	3	1 2 3	14,3 13,9 19,8	кухня-столовая прихожая санузел санузел балкон балкон	31,3 4,6 4,1 5,2 1,9 2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	для досуговых занятий	1	1	97,6	тамбур помещение для досуговых занятий санузел КУИ	5,4 85,2 4,4 2,6
---	-----------------------	---	---	------	---	---------------------------

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,500	для прокладки инженерных коммуникаций	235,2
2	электрощитовая	технический этаж на отм.-2,500	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	18,1
3	помещение ввода кабеля	технический этаж на отм.-2,500	для размещения вводно кабельных линий	8,8
4	Насосная. Насосная пожаротушения. Узел ввода ВК	технический этаж на отм.-2,500	для размещения водомерного узла и насосных установок	50,5
5	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,500	для прокладки инженерных коммуникаций	24,6
6	помещение хранения светильников	технический этаж на отм.-2,500	для сбора и хранения отработанных ламп	5,5

7	КУИ	технический этаж на отм.-2,500	для хранения уборочного инвентаря	4,9
8	узел ввода ТС	технический этаж на отм.-2,500	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	13,3
9	ИТП	технический этаж на отм.-2,500	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	26,8
10	тамбур	1 этаж	для защиты от наружного воздуха	4,9
11	тамбур	1 этаж	для защиты от наружного воздуха	6,9
12	лифтовой холл	1 этаж	для ожидания лифта	7,7
13	коридор	1 этаж	для прохода внутри здания	19,5
14	мусорокамера	1 этаж	для сбора бытового мусора	7,4
15	лестничная клетка	1 этаж	для размещения лестницы	4,5
16	тамбур	2 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
17	лифтовой холл	2 этаж	для ожидания лифта	7,7
18	помещение мусоропровода	2 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
19	коридор	2 этаж	для прохода внутри здания	19,4
20	лестничная клетка	2 этаж	для размещения лестницы	19,5
21	тамбур	3 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
22	лифтовой холл	3 этаж	для ожидания лифта	7,7
23	помещение мусоропровода	3 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
24	коридор	3 этаж	для прохода внутри здания	19,4
25	лестничная клетка	3 этаж	для размещения лестницы	19,5
26	тамбур	4 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1

27	лифтовой холл	4 этаж	для ожидания лифта	7,7
28	помещение мусоропровода	4 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
29	коридор	4 этаж	для прохода внутри здания	19,4
30	лестничная клетка	4 этаж	для размещения лестницы	19,5
31	тамбур	5 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
32	лифтовой холл	5 этаж	для ожидания лифта	7,7
33	помещение мусоропровода	5 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
34	коридор	5 этаж	для прохода внутри здания	19,4
35	лестничная клетка	5 этаж	для размещения лестницы	19,5
36	тамбур	6 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
37	лифтовой холл	6 этаж	для ожидания лифта	7,7
38	помещение мусоропровода	6 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
39	коридор	6 этаж	для прохода внутри здания	19,4
40	лестничная клетка	6 этаж	для размещения лестницы	19,5
41	тамбур	7 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
42	лифтовой холл	7 этаж	для ожидания лифта	7,7
43	помещение мусоропровода	7 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
44	коридор	7 этаж	для прохода внутри здания	19,4
45	лестничная клетка	7 этаж	для размещения лестницы	19,5
46	тамбур	8 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
47	лифтовой холл	8 этаж	для ожидания лифта	7,7

48	помещение мусоропровода	8 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
49	коридор	8 этаж	для прохода внутри здания	19,4
50	лестничная клетка	8 этаж	для размещения лестницы	19,5
51	тамбур	9 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
52	лифтовой холл	9 этаж	для ожидания лифта	7,7
53	помещение мусоропровода	9 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
54	коридор	9 этаж	для прохода внутри здания	19,4
55	лестничная клетка	9 этаж	для размещения лестницы	19,5
56	тамбур	10 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
57	лифтовой холл	10 этаж	для ожидания лифта	7,7
58	помещение мусоропровода	10 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
59	коридор	10 этаж	для прохода внутри здания	19,4
60	лестничная клетка	10 этаж	для размещения лестницы	19,5
61	тамбур	11 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
62	лифтовой холл	11 этаж	для ожидания лифта	7,7
63	помещение мусоропровода	11 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
64	коридор	11 этаж	для прохода внутри здания	19,4
65	лестничная клетка	11 этаж	для размещения лестницы	19,5
66	тамбур	12 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
67	лифтовой холл	12 этаж	для ожидания лифта	7,7
68	помещение мусоропровода	12 этаж	для размещения мусоропровода	3,8

69	коридор	12 этаж	для прохода внутри здания	19,4
70	лестничная клетка	12 этаж	для размещения лестницы	19,5
71	тамбур	13 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,1
72	лифтовой холл	13 этаж	для ожидания лифта	7,7
73	помещение мусоропровода	13 этаж	для размещения мусоропровода	3,8
74	коридор	13 этаж	для прохода внутри здания	19,4
75	лестничная клетка	13 этаж	для размещения лестницы	19,5
76	тамбур	14 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
77	лифтовой холл	14 этаж	для ожидания лифта	7,8
78	помещение мусоропровода	14 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
79	коридор	14 этаж	для прохода внутри здания	19,4
80	лестничная клетка	14 этаж	для размещения лестницы	19,7
81	тамбур	15 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
82	лифтовой холл	15 этаж	для ожидания лифта	7,8
83	помещение мусоропровода	15 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
84	коридор	15 этаж	для прохода внутри здания	19,4
85	лестничная клетка	15 этаж	для размещения лестницы	19,7
86	тамбур	16 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
87	лифтовой холл	16 этаж	для ожидания лифта	7,8
88	помещение мусоропровода	16 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
89	коридор	16 этаж	для прохода внутри здания	19,4

90	лестничная клетка	16 этаж	для размещения лестницы	19,7
91	тамбур	17 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
92	лифтовой холл	17 этаж	для ожидания лифта	7,8
93	помещение мусоропровода	17 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
94	коридор	17 этаж	для прохода внутри здания	19,4
95	лестничная клетка	17 этаж	для размещения лестницы	19,7
96	тамбур	18 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
97	лифтовой холл	18 этаж	для ожидания лифта	7,8
98	помещение мусоропровода	18 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
99	коридор	18 этаж	для прохода внутри здания	19,4
100	лестничная клетка	18 этаж	для размещения лестницы	19,7
101	тамбур	19 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
102	лифтовой холл	19 этаж	для ожидания лифта	7,8
103	помещение мусоропровода	19 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
104	коридор	19 этаж	для прохода внутри здания	19,4
105	лестничная клетка	19 этаж	для размещения лестницы	19,7
106	тамбур	20 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
107	лифтовой холл	20 этаж	для ожидания лифта	7,8
108	помещение мусоропровода	20 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
109	коридор	20 этаж	для прохода внутри здания	19,4
110	лестничная клетка	20 этаж	для размещения лестницы	19,7

111	тамбур	21 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
112	лифтовой холл	21 этаж	для ожидания лифта	7,8
113	помещение мусоропровода	21 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
114	коридор	21 этаж	для прохода внутри здания	19,4
115	лестничная клетка	21 этаж	для размещения лестницы	19,7
116	тамбур	22 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
117	лифтовой холл	22 этаж	для ожидания лифта	7,8
118	помещение мусоропровода	22 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
119	коридор	22 этаж	для прохода внутри здания	19,4
120	лестничная клетка	22 этаж	для размещения лестницы	19,7
121	тамбур	23 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
122	лифтовой холл	23 этаж	для ожидания лифта	7,8
123	помещение мусоропровода	23 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
124	коридор	23 этаж	для прохода внутри здания	19,4
125	лестничная клетка	23 этаж	для размещения лестницы	19,7
126	тамбур	24 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2
127	лифтовой холл	24 этаж	для ожидания лифта	7,8
128	помещение мусоропровода	24 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
129	коридор	24 этаж	для прохода внутри здания	19,4
130	лестничная клетка	24 этаж	для размещения лестницы	19,7
131	тамбур	25 этаж	для защиты от наружного воздуха	7,2

132	лифтовой холл	25 этаж	для ожидания лифта	7,8
133	помещение мусоропровода	25 этаж	для размещения мусоропровода	3,9
134	коридор	25 этаж	для прохода внутри здания	19,4
135	лестничная клетка	25 этаж	для размещения лестницы	19,7
136	тамбур	технический этаж на отм.+75,340	для защиты от наружного воздуха	16
137	машинное помещение	технический этаж на отм.+75,340	для размещения оборудования лифтов	18,4
138	техническое помещение	технический этаж на отм.+75,340	для прокладки инженерных коммуникаций	299,6
139	венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+75,340	для размещения вентиляционного оборудования	13,9
140	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+75,340	для размещения вентиляционного оборудования	29,5
141	лестничная клетка	технический этаж на отм.+75,340	для размещения лестницы	15,7
142	лестничная клетка	площадка на отм.+78,270	для размещения лестницы ведущей на кровлю	3,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовые шахты	лифты	Грузоподъемность 1000 кг, скорость 2,5 м/с. Грузоподъемность 1000 кг, скорость 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
2	с 2 по последний жилой этаж	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный	Сбор мусора

3	Помещение электрощитовой на отм.-2,500 в осях 4-5/Д-Ж.	Вводно-распределительные и распределительные устройства	Трехфазная электрическая сеть напряжением 380/220 В и частотой 50 Гц	Предназначены для ввода, учета и распределения электроэнергии и обеспечивают: - ввод трехфазной электрической сети напряжением 380/220 В частотой 50 Гц; - распределение электроэнергии по трехфазным и/или однофазным цепям; - защиту всех цепей от перегрузок и токов короткого замыкания; - учет электроэнергии в трехфазной и однофазной цепях потребления; - нечастые (до 6 в сутки) оперативные включения и отключения отходящих электрических цепей
4	Помещение водомерного узла на отм.-2,500 в осях 1-2/Ж-Е	Водомерный узел жилой части со счетчиком ВСХн-65	Общее водопотребление 110,33 м3/сут	Учет водопотребления
5	Помещение насосной на отм.-2,500 в осях 1-2/Ж-Е	Насосная установка повышения давления на хоз-питьевые нужды Hydro Multi-E 3 CRE 5-09	Расход Q=12,81 м3/час, Напор H=58,2 м, мощность каждого насоса 2,2 кВт.	Поддержание нормативного давления в системе хоз-питьевого водоснабжения
6	Помещение насосной на отм.-2,500 в осях 2-3/Ж-Е	Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды HYDRO MX 1/1 2CR45-4	Расход Q=32,0 м3/час, Напор H=66,35 м, мощность каждого насоса 15,0 кВт.	Поддержание нормативного давления в системе хоз-питьевого водоснабжения
7	Наземные этажи	Пожарные шкафы ШПК-321Н (для двух пожарных рукавов) производство НПО "ПУЛЬС" в комплекте.	Общий максимальный расход воды - 3х2,9 л/с	Противопожарное водоснабжение

8	Помещение ИТП на отм.-2,500 в осях 6-7/А-Г	Пластинчатый теплообменник (ПТО), циркуляционный насос	Мощность ПТО - 0,323 Гкал/ч. Производительность насоса - 12,9 м3/ч	Теплоснабжение
9	Помещение венткамеры дымоудаления на отм.+75,340 в осях 5-6/А-Г	Вентилятор дымоудаления	Производительность вентилятора - 19354 м3/ч, давление - 1600 Па	Дымоудаление
10	Помещение венткамеры подпора на отм.+75,340 в осях 2-3/Д-Ж	Вентилятор подпора воздуха в шахты лифтов	Производительность: ПД1 - 21150 м3/ч, давление ПД1 - 400 Па вентилятора ПД2 - 24475 м3/ч, давление ПД2 - 500 Па	Противодымная сигнализация
11	-	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, радификация, домофон, вещательное телевидение, обеспечение доступа инвалидов, автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией	Сети связи

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

1	Земельный участок (кадастровый номер 24:50:07 00 188:3283)	Земельный участок, на котором расположен строящийся жилой дом с элементами благоустройства и озеленения.	Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, район Абаканской протоки, жилой район Пашенный
2	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	Общее	В соответствии с проектом

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % (нулевой цикл)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % (надземная часть)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % (монтаж инженерного оборудования)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % (отделочные работы)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	325 550 500
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:07 00 188:3283
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e811a01093396aaa
Владелец: **ООО "КРАСВОДСТРОЙ", Саенко Дмитрий
Иванович, Красноярск**
Действителен: с 13.02.2018 по 13.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019